

AVIS DE MARCHÉ

SECTION I : POUVOIR ADJUDICATEUR

I.1) Nom et adresses : LOGISSIA, 19 rue Maréchal de Lattre de Tassigny, F - 61000 Alençon, courriel : M.sorel@logissia.fr

Code NUTS : FRD13

Adresse(s) internet :

Adresse principale : <https://www.unlogementdanslorne.fr/>

Adresse du profil d'acheteur : https://marchesonline.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_recherche.do

I.2) Procédure conjointe

I.3) Communication :

L'accès aux documents du marché est restreint. De plus amples informations peuvent être obtenues à l'adresse suivante :

<https://publication.marchesonline.com/publication/extern/apcConsultationAcces.do?idConsultation=Mzc2NDM3Mg%3D%3D>

Adresse à laquelle des informations complémentaires peuvent être obtenues : le ou les point(s) de contact susmentionné(s).

Les offres ou les demandes de participation doivent être envoyées : par voie électronique via :

<https://publication.marchesonline.com/publication/extern/apcConsultationAcces.do?idConsultation=Mzc2NDM3Mg%3D%3D>

La communication électronique requiert l'utilisation d'outils et de dispositifs qui ne sont pas généralement disponibles. Un accès direct non restreint et complet à ces outils et dispositifs est possible gratuitement à l'adresse : <https://publication.marchesonline.com/publication/extern/apcConsultationAcces.do?idConsultation=Mzc2NDM3Mg%3D%3D>

I.4) Type de pouvoir adjudicateur : Autre : Entreprise Sociale pour l'Habitat (ESH)

I.5) Activité principale : Autre : Bailleur social.

SECTION II : OBJET

II.1) Etendue du marché

II.1.1) Intitulé : Marché de prestation d'entretien et de maintenance des 71 ascenseurs & des 25 portes automatiques situés dans les immeubles de "logements, bureaux et foyers (ERP)"

II.1.2) Code CPV principal : 50750000

II.1.3) Type de marché : Services.

II.1.4) Description succincte : Marché de prestation d'entretien et de maintenance des 71 ascenseurs avec une prise d'effet au 1er janvier 2024 pour l'ensemble du patrimoine LOGISSIA. Marché de prestation d'entretien et de maintenance des 25 portes automatiques avec une prise d'effet au 1er janvier 2025 pour l'ensemble du patrimoine LOGISSIA.

II.1.5) Valeur totale estimée

II.1.6) Information sur les lots :

Ce marché est divisé en lots : oui.

Il est possible de soumettre des offres pour tous les lots.

II.2) Description

II.2.1) Intitulé : ASCENSEURS

Lot n° : 1

II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s) :

50750000

II.2.3) Lieu d'exécution :

Code NUTS : FRD13

II.2.4) Description des prestations : Entretien et maintenance des 71 ascenseurs du patrimoine LOGISSIA

II.2.5) Critères d'attribution :

Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

II.2.6) Valeur estimée

II.2.7) Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique :

Début : 01 janvier 2024 / Fin : 31 décembre 2028

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction : oui.

Description des modalités ou du calendrier des reconductions : Marché d'une durée de 12 mois, renouvelable 4 fois par reconduction tacite de 12 mois, soit une fin de marché au 31/12/2028 maximum.

II.2.9) Informations sur les limites concernant le nombre de candidats invités à participer

II.2.10) Variantes :

Des variantes seront prises en considération : non.

II.2.11) Information sur les options :

Options : non.

II.2.12) Informations sur les catalogues électroniques

II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne :

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non.

II.2.14) Informations complémentaires

II.2) Description

II.2.1) Intitulé : PORTES AUTOMATIQUES

Lot n° : 2

II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s) :

50750000

II.2.3) Lieu d'exécution :

Code NUTS : FRD13

II.2.4) Description des prestations : Entretien et maintenance des 25 portes automatiques du patrimoine LOGISSIA

II.2.5) Critères d'attribution :

Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

II.2.6) Valeur estimée

II.2.7) Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique :

Début : 01 janvier 2025 / Fin : 31 décembre 2028

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction : oui.

Description des modalités ou du calendrier des reconductions : Marché d'une durée de 12 mois, renouvelable 3 fois par reconduction tacite de 12 mois, soit une fin de marché au 31/12/2028 maximum.

II.2.9) Informations sur les limites concernant le nombre de candidats invités à participer

II.2.10) Variantes :

Des variantes seront prises en considération : non.

II.2.11) Information sur les options :

Options : non.

II.2.12) Informations sur les catalogues électroniques

II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne :

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non.

II.2.14) Informations complémentaires

SECTION III : RENSEIGNEMENTS D'ORDRE JURIDIQUE, ECONOMIQUE, FINANCIER ET TECHNIQUE

III.1) Conditions de participation

III.1.1) Habilitation à exercer l'activité professionnelle, y compris exigences relatives à l'inscription au registre du commerce ou de la profession

III.1.2) Capacité économique et financière

III.1.3) Capacité technique et professionnelle

III.1.5) Informations sur les marchés réservés

III.2) Conditions liées au marché

III.2.1) Information relative à la profession

III.2.2) Conditions particulières d'exécution

III.2.3) Informations sur les membres du personnel responsables de l'exécution du marché

III.2.4) Marché éligible au MPS

La transmission et la vérification des documents de candidatures peut être effectuée par le dispositif Marché public simplifié sur présentation du numéro de SIRET : non.

SECTION IV : PROCEDURES

IV.1) Description

IV.1.1) Type de procédure : Ouverte

IV.1.3) Information sur l'accord-cadre ou le système d'acquisition dynamique :

Le marché implique la mise en place d'un accord-cadre avec un seul opérateur.

IV.1.4) Informations sur la réduction du nombre de solutions ou d'offres durant la négociation ou le dialogue

IV.1.6) Enchère électronique

IV.1.8) Information concernant l'accord sur les marchés publics (AMP) :

Le marché est couvert par l'accord sur les marchés publics : non.

IV.2) Renseignements d'ordre administratif

IV.2.1) Publication antérieure relative à la présente procédure

IV.2.2) Date limite de réception des offres ou des demandes de participation : 06/11/2023 à 15 h 00

IV.2.3) Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner ou à participer aux candidats sélectionnés

IV.2.4) Langue(s) pouvant être utilisée(s) dans l'offre ou la demande de participation :

Français.

IV.2.6) Délai minimal pendant lequel le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre :

Durée en mois : 3 (à compter de la date limite de réception des offres).

IV.2.7) Modalités d'ouverture des offres :

Date : 07 novembre 2023 à 10 h 00

SECTION VI : RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES

VI.1) Renouvellement :

Il ne s'agit pas d'un marché renouvelable

VI.2) Informations sur les échanges électroniques

VI.3) Informations complémentaires

VI.4) Procédures de recours

VI.4.1) Instance chargée des procédures de recours :

Tribunal de Grande Instance,, Place du Maréchal Foch CS 70355, F - 61000 Alençon, adresse internet :

<https://www.cours-appel.justice.fr/caen/le-tribunal-judiciaire-dalencon>

VI.4.2) Organe chargé des procédures de médiation

VI.4.3) Introduction de recours

VI.4.4) Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction de recours

VI.5) Date d'envoi du présent avis : 09 octobre 2023